



PT. ALSHAM JAYA MANDIRI

## COMPANY PROFILE

CHEMICAL CONSTRUCTION SPECIALIST



*Waterproofing \*PU Waterproofing \*Epoxy Flooring \*Epoxy Anti-Static  
\*PU Flooring \*Floor Hardener \*Demolition Works \*Concrete Repair  
\*Epoxy, PU & Grouting Injection \*Bonding Agent*

Sponsored by:



[www.alsham-construction.com](http://www.alsham-construction.com)





PT. ALSHAM JAYA MANDIRI

**CHEMICAL CONSTRUCTION SPECIALIST**

## About us

**PT. Alsham Jaya Mandiri** didirikan Sesuai akta Notaris Nomor 01. Notaris Innovani Damanik SH, MKn. dan di sahkan melalui SK Kemenkeh Nomor AHU-0024475.AH.01.01

Selaras dengan program pembangunan yang berjalan saat ini, **PT. Alsham Jaya Mandiri** berusaha untuk berperan aktif di dalam pelaksanaannya, serta memegang teguh kepercayaan yang diberikan

**PT. Alsham Jaya Mandiri** berusaha memberikan layanan konstruksi bernilai tambah kepada pelanggan kami dan berusaha menciptakan kemitraan yang sukses dengan mereka selama proses konstruksi, serta membangun hubungan yang langgeng dengan pelanggan dengan melampaui harapan mereka dan mendapatkan kepercayaan mereka melalui kinerja yang luar biasa dari setiap anggota tim

## Our mission

Bertekad untuk menyediakan layanan konstruksi, yang berkualitas kepada pelanggan, serta akan berusaha untuk menerapkan hubungan jangka panjang dengan para pelanggan, berdasarkan keamanan, kualitas, layanan tepat waktu dan antisipasi kebutuhan mereka

Untuk tercapainya misi ini, kami berusaha untuk menciptakan tim yang solid dengan melibatkan mereka dalam proses peningkatan kualitas untuk memastikan daya tanggap dan pelaksanaan pekerjaan yang efisien



### Waterproofing:



#### Types of Concrete Waterproofing :

- Cementitious Waterproofing
- Liquid Waterproofing Membrane
- Bituminous Coating
- Bituminous Membrane
- Polyurethane Waterproofing
- Crystalline Admixture

Liquid-applied membrane adalah lapisan monolitik, terikat penuh, berbasis cairan yang cocok untuk banyak aplikasi waterproofing dan atap. Lapisan tersebut mengering untuk membentuk membran kedap air elastomer seperti karet dan dapat diaplikasikan pada banyak substrat, termasuk aspal, aspal dan beton. Membran waterproofing mengandung 100% cairan poliuretan yang menjadikannya solusi pamungkas bahkan untuk aplikasi yang paling menuntut sekalipun. Ini menciptakan membran elastis yang seragam, tanpa jahitan atau sambungan, dengan elastisitas tinggi dan ketahanan mekanis, kimia, termal dan pengaruh akibat cuaca.

Waterproofing membrane adalah pelapis kedap air yang diaplikasikan dengan cara dibakar.

Waterproofing membrane ini merupakan pelapis kedap air yang sangat baik untuk bangunan dan mempunyai kelembaban yang cocok untuk dinding basement, dak beton, kolam renang dan balkon.

### Flooring:



#### Types of Flooring :

- Floor Hardener
- Floor Hardener Liquid
- Epoxy Flooring
- Polyurethane Flooring
- Car Park Deck
- Commercial Flooring

Pelapis Lantai Anti Selip, Lapisan Epoksi Memiliki Tekstur Yang Halus, Sehingga Bisa Menimbulkan Resiko Tergelincir. Menambahkan Lapisan Khusus Dengan Pasir, Kerikil, Atau Aditif Lainnya Dapat Mengubah Lantai Menjadi Tekstur Non-Selip. Lantai Anti Selip Dapat Ditemukan Di Pabrik Yang Memiliki Lalu Lintas Mesin Tinggi Atau Lantai Ubin, Fasilitas Kesehatan, Pabrik Makanan Komersial Atau Restoran, Dll. Lapisan Mungkin Dalam Bentuk Transparan Atau Dihias Pelapis Lantai Antimikroba Digunakan Untuk Produsen Makanan, Fasilitas Medis, dan Badan Regulasi FDA Lainnya Yang Rawan Dengan Pertumbuhan Bakteri, Dan Lantai Antimikroba Adalah Satu-Satunya Pilihan. Fasilitas Ini, Cairan Tubuh, Tumpahan Produk, Dan Residu Tidak Asing Lagi Di Lantai, Sehingga Harus Sering Dibersihkan. Sayangnya, Beton Menyimpan Kelembaban Yang Tinggi Dan Berpori, Sehingga Rentan Terhadap Mikroba Seperti Jamur Atau Jamur Yang Tumbuh Di Ruang Basah. Pelapis Lantai Antimikroba Cepat Kering Dan Melepaskan Agen Untuk Membentuk Permukaan Tidak Berpori Yang Mulus Dan Tidak Ada Lubang Atau Celah Dimana Mikroba Dapat Tumbuh Pelapis Lantai Dekoratif Bisa Digunakan Untuk Anda Yang Ingin Menambahkan Logo Perusahaan, Gambar, Atau Elemen Dekoratif Lainnya Untuk Menciptakan Desain Yang Unik. Pelapis Lantai Dekoratif Memiliki Daya Tarik Ganda, Karena Terlihat Bagus Sangat Tahan Lama Dengan Perawatan Yang Mudah. Anda Juga Dapat Meningkatkan Penampilan Lantai Epoxy Jenis Lain. Misalnya, Tambahkan Spesifikasi Dekoratif Pada Lantai Anti-Selip atau Warnai Warna Lantai ESD Untuk Lapisan Yang Menarik Secara Estetika Dan Praktis PU Flooring MANFAAT POLYURETHANE: \* Aplikasi Dekoratif \* UV Stabil \* Mulus \* Food Grade \* Higienis \* Sistem Pengeringan Cepat \* Properti Anti-Statik \* Properti Anti-Selip \* Serbaguna \* Tahan Lama



## Concrete Repair (Perbaikan Beton):



### Types of Concrete Repair :

- Epoxy Resin Injection of Cracks
- Grouting Injection
- Structural Strengthening
- Spalling Concrete (Concrete Surface)
- Joint Sealants
- Protective Surface Coating
- Levelling / Fairing Mortars
- Repair mortars / Replacement Concrete

Memperbaiki Keretakan Adalah Salah Satu Masalah Yang Paling Umum Pada Struktur Beton Terutama Retak Struktural. Ini Sangat Normal Dan Dalam Banyak Kasus Dapat Dengan Mudah Diperbaiki

Injeksi Grouting: Posisi Retakan ditandai, diatur dan disuntikkan menggunakan Injeksi Puting & pengemas, segel permukaan anterior dan salah satu pistol injeksi tangan, atau dalam kasus yang lebih parah pompa injeksi. Dimulai dari dasar retakan, epoksi disuntikkan sampai “sambungan” dibuat; artinya, Epoxy telah mengisi kekosongan antara port bawah dan port tepat di atasnya. Ini berlanjut sampai retakan benar-benar penuh. Epoksi dipilih berdasarkan lebar retakan; lem dengan viskositas rendah, sedang, atau tinggi

## *Our Experiences:*

1. DANONE LAMPUNG
2. SOHO GREENFIELD FACILITY CIKARANG
3. MERCURE KARAWANG HOTEL
4. P&G KARAWANG
5. BAYER INDONESIA ANGKASA PURA II AIRPORT
6. KARAWANG MALL
7. HOTEL CIBITUNG MM2100
8. UNICAN NGORO INDUSTRIAL ESTATE MOJOKERTO
9. BINTARO PLAZA, TANGERANG
10. PONDOK INDAH HOTEL& GALLERY
11. TECHOMART KARAWANG
12. LRT CIBUBUR – CAWANG
13. DUTA SUGAR INTERNATIONAL – CILEGON
14. JALAN LAYANG TOLL BECAKAYU CAWANG – BEKASI
15. JAWAMANIS RAFINASI – CILEGON
16. WORK OF WATERPROOFING ROOF BUILDING BNI LADA KOTA TUA
17. EXPANSION JOINT BRIDGE OF SPORT CENTER & FLOOR UPGRADE FOR  
CENTRAL STORE BRITISH
18. ARRAHMAN ISLAMIC SCHOOL







Sponsored by:



Office Building 88, Casablanca Lt. 9, Unit A, Jalan Casablanca  
Raya, South Jakarta, Indonesia 12970

Workshop : Toko Alsham

Garden Boulevard Blok M23 No. 231, Jl. Citra Raya Boulevard Timur,  
Ciakar, Kabupaten Tangerang, Banten 15710

+62 857 8266 8852 / +62 21 5966 6522

Email : [homam@alsham-construction.com](mailto:homam@alsham-construction.com)





PT. ALSHAM JAYA MANDIRI

Office Building 88, Casablanca Lt. 9,  
Unit A, Jalan Casablanca  
Raya, South Jakarta, Indonesia 12970  
+62 857 8266 8852 / +62 21 5966 6522

Workshop : Toko Alsham  
Garden Boulevard Blok M23 No. 231, Jl.  
Citra Raya Boulevard Timur, Tangerang

***WE ARE FLOORING, WATERPROOFING & CONCRETE REPAIR EXPERT***



[www.alsham-construction.com](http://www.alsham-construction.com)

